

Neubau:

Bürokomplex in Paddington Central, England



## Herausragende BREEAM-Umweltbewertung dank innovativer Heiztechnik

Futuristisch und ultramodern: Der nach Plänen von Sheppard Robson und von Skanska erbaute, rund 24.154 m<sup>2</sup> umfassende Bürokomplex mit Adresse und Namen „One Kingdom Street“ ist das innovativste Projekt in Paddington Central. Innovativ waren die Planer des Gebäudes natürlich auch in Sachen Heiztechnik – deren Umweltfreundlichkeit mit der BREEAM-Einstufung „Excellent“ top bewertet wurde: Die NO<sub>x</sub>-Emissionswerte unterbieten sogar den besten BREEAM-Standard noch deutlich.

Installiert wurden fünf Gas-Brennwertkessel RENDAMAX 3600 – mit Anschluss an die Hoch- und Niedertemperaturheizkreise. Sie erfüllen alle Anforderungen an effiziente Heizleistung und Energiemanagement. Drei Kessel versorgen die raumluftechnischen Anlagen und die Fußbodenheizung für die gesamte Nutzfläche, die beiden kleineren Kessel versorgen die Warmwasserbereitung und die Radiatorenheizung.

### Bauherr

One Kingdom Street,  
Paddington  
City of Westminster  
London W2

### Bauträger

Skanska



## VORTEILE

### Effizienz

- Exakte Regelbarkeit mit hohem Wirkungsgrad
- Hoher Normnutzungsgrad (109,8 %)
- Äußerst geringe Emissionswerte (CO<sub>2</sub> < 15 mg/m<sup>3</sup>, NO<sub>x</sub> < 35 mg/m<sup>3</sup>)

### Komfort

- Hoher Modulationsgrad 1:4
- Flexible Leistungsanpassung
- Kompakte Systemeinheit von Kessel und Brenner

- Sehr geringer Platzbedarf und geringes Gewicht
- Eingebauter Premix-Vormischbrenner

### Sicherheit

- Optimale Betriebssicherheit in Kaskadenschaltung
- Zeit- und witterungsgeführte Regelung für bis zu 15 Mischerkreise

## Neubau: Bürokomplex in Paddington Central, England

# Höchste Kalkulations- und Planungssicherheit durch Longlife Servicepaket zum Festpreis

### Das neue System

Die fünf hochmodernen Gas-Brennwertkessel RENDAMAX 3600 mit Gas-Vormischbrennern aus Edelstahl haben eine Gesamtleistung von 4,5 MW. Sie überzeugen durch höchste Wärmeleistung, geringen Verbrauch, niedrigen Schallpegel sowie geringe NOx- und CO-Werte - und das in sehr kompakter Form. So kann jede Menge Stellfläche eingespart werden. Die Gas-Brennwertkessel RENDAMAX 3400/RENDAMAX 3600 bieten ein Leistungsspektrum von 660 kW bis 1,9 MW. Die Möglichkeit, bis zu acht Kessel in Kaskade zu schalten, machen diese Gas-Brennwertkessel zur idealen Lösung für größere Gewerbebauten.

In Paddington Central versorgen drei große Gas-Brennwertkessel RENDAMAX 3605 die raumluftechnische Anlage, die zentralen Konvektoren sowie die Warmluftheizung des gesamten Gebäudes. Zwei kleinere Geräte „managen“ die Heizkreise mit einer Vorlauftemperatur von 80 °C für die Heizung und die Warmwasserbereitung. Modulierende, wassergekühlte Gas-Vormischbrenner sorgen für einen

maximalen Wirkungsgrad bei minimalen NOx-Emissionswerten: Der RENDAMAX 3600 unterbietet mit nur 11,5 mg/kWh ganz deutlich den besten BREEAM-Standard.

Martin McLaughlin, Planer bei Faber Maunsell, erläutert: „Die niedrigen NOx-Emissionen der Kessel haben wesentlich zur exzellenten BREEAM-Einstufung des Gebäudes beigetragen. Die Platzeinsparungen im Maschinenraum wurden ebenfalls aufgrund der kompakten Bauweise der Geräte realisiert.“



Technik	Neue Anlage
<b>Kessel</b>	5 Gas-Brennwertkessel R 3600
<b>Gesamtleistung</b>	4,5 MW
<b>Normnutzungsgrad</b>	106 %/109,8 %
<b>Speicher</b>	4 Hochleistungsspeicher à 1.000 l mit externem Wärmetauscher
<b>Gesamtenergieverbrauch</b>	3.200 MWh/Jahr

### BREEAM - ein Maßstab für die Umweltfreundlichkeit

BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) ist die führende und weltweit verbreitetste Zertifizierungsmethode für Gebäude. Mittlerweile mit über 110.000 bereits zertifizierten und über 500.000 für die Zertifizierung bereits registrierten Gebäuden.

BREEAM beinhaltet zahlreiche, breit gefächerte Umwelt- und Nachhaltigkeitsaspekte und ermöglicht es z. B. Architekten und Projektentwicklern gegenüber ihren Planern und Klienten den Nachweis für die Umweltstandards ihrer Gebäude zu erbringen.

ELCO UK  
MHS Boilers Ltd  
3 Juniper West, Fenton Way  
Southfield Business Park  
Basildon, Essex  
SS15 6SJ, UK

Tel. +44 (0) 12 68 54 67 00  
Fax +44 (0) 12 68 88 82 50  
[www.elco.net](http://www.elco.net)